

VALVESEADMESTIKU RENT JA TURVATEENUSE OSUTAMISE

LEPINGU NR.....B

I LEPINGU OBJEKT

1.1 Lepinguga kohustub Teenuse osutaja andma Teenuse saaja kasutusse valveseadmestiku, projekteerima, paigaldama ja perioodiliselt hooldama seda. Teenuse saaja kohustub tasuma valveseadmestiku kasutamise eest igakuist tasu vastavalt lepingu lisaks olevale Hinnakirjale. Valveseadmestiku paigaldamise, projekteerimise ja hoolduse eest kohustub Teenuse saaja tasuma vastavalt Hinnakirjas toodud tasumääradele.

1.2 Valveseadmestiku projekteerib ja paigaldab Teenuse osutaja Teenuse saaja poolt näidatud objektile, milline fikseeritakse käesoleva lepingu A osas.

1.3 Kuni valveseadmestiku täieliku väljaostuni Teenuse saaja poolt on valveseadmestik Teenuse osutaja omand.

1.4 GSM-valveseadmestik töötab GSM-võrgu vahendusel ning Teenuse osutaja annab Teenuse saaja kasutusse SIM-kaardi, mida Teenuse saaja kohustub kasutama üksnes GSM-valveseadmestiku kasutamise raames. Muul otstarbel Teenuse saaja kasutusse antud SIM-kaardi kasutamine on keelatud.

II TEENUSE OSUTAJA ÕIGUSED JA KOHUSTUSED

2.1 Teenuse osutaja kohustub Lepingu sõlmimise järgselt, kuid mitte hiljem kui 30 (kolmekümne) päeva jooksul lepingu sõlmimisest, projekteerima ja paigaldama valveseadmestiku Teenuse saaja poolt näidatud asukohta (Objektile), andma vajalikud juhised valveseadmestiku kasutamiseks ja tutvustama valveseadmestiku funktsioneerimise põhimõtteid.

2.2 Teenuse osutajal on õigus nõuda GSM-valveseadmestiku kasutamise eest igakuist renti vastavalt Hinnakirjale.

2.3 Teenuse osutajal on õigus nõuda GSM-valveseadmestiku paigaldamise, projekteerimise ja hooldamise eest tasu vastavalt Hinnakirjale.

2.4 Teenuse osutajal on õigus nõuda GSM seadme numbrilt saadetud SMS-ide ja tehtud kõnede eest tasu vastavalt Hinnakirjale.

2.5 Kuumaks sisaldab SIM-kaardi kuutasu, ööpäevaringset klienditeenindust ning tehnilist tuge telefonil 6870722.

III TEENUSE SAAJA ÕIGUSED JA KOHUSTUSED

3.1 Teenuse saajal on kohustus kasutada GSM-valveseadmestiku sihtotstarbekohaselt, heaperemehelikult ja vastavalt Teenuse osutaja poolt antud GSM-valveseadmestiku kasutamise juhistele.

3.2 Teenuse saajal on kohustus osutada Teenuse osutajale igakülgset kaasabi Lepingust tulenevate kohustuste täitmiseks.

3.3 Teenuse saajal on kohustus viivitamatult teavitada Teenuse osutajale GSM-valveseadmestiku funktsioneerimise tõrgetest, kahjustumisest või hävimisest, sealhulgas kohustub Teenuse saaja teavitama Teenuse osutajale ka võimalikest GSM-valveseadmestiku säilimist ohustavatest asjaoludest. Teenuse saaja kohustub Teenuse osutajat teavitama ka GSM võrgu häiretest, misjärel vajadusel vahetatakse GSM võrgu operaatorit.

3.4 Lepingu objektiks oleva valveseadme hooldamist teostatakse perioodiliselt vastavalt valveseadme poolt Teenuse saajale saadetud elektroonilise sms märguandele. Teenuse saaja kohustub seadmete hooldamise sms märguandest viivitamatult Teenuse osutajat teavitama, misjärel kohustub Teenuse osutaja 1 (kuu) jooksul teostama valveseadmestikule nõuetekohase hoolduse. Teenuse saajal on kohustus võimaldada Teenuse osutajal teostada GSM-valveseadmestiku hooldamist ning tasuma selle eest vastavalt Hinnakirjale. Juhul, kui Teenuse saaja ei võimalda korralist hoolduse teostamist GSM-valveseadmestikule, ei vastuta Teenuse osutaja selle tulemusena tekkinud kahjulike tagajärgede eest.

3.5 Teenuse saaja kohustub tasuma Lepingust tulenevad maksed iga kuu 15. kuupäevaks vastavalt Hinnakirjale, Lepingule või Teenuse osutaja poolt esitatud arve alusel Teenuse osutaja arveldusarvele.

3.6 Lepingu sõlmimise hetkel Hinnakirjas kajastatud tasude osas on Teenuse osutajal hinnakujundusõigus. Hinnakirja muudatusest informeerib Teenuse osutaja teenuse saajat interneti kodulehel www.valve.ee või muul viisil vähemalt 30 päeva enne muudatuse ja/või täienduse jõustumist.

3.7 Teenuse saaja maksab teenuse eest ettemaksuna igakuiselt alates lepingu allkirjastamisest, kuid mitte hiljem kui iga kuu 15. kuupäevaks

3.8 Teenuse saaja informeerib teenuse osutajat arve mittesaamisest enne maksetähtaega. Kui teenuse saaja ei ole seda teinud, loetakse arve õigeaegselt kättesaanuks enne maksetähtaega.

3.9 Arve mittekättesaamine ei vabasta Teenuse saajat kohustusest tasuda kasutatud teenuste ja osetud seadmete eest õigeaegselt.

IV VASTUTUS

4.1 Teenuse saaja on teadlik, et GSM-valveseadmestik töötab GSM võrgu vahendusel, mistõttu võimalikud võrguhäired võivad olla takistuseks GSM-seadme korrapärase toimimisele. Teenuse osutaja ei vastuta GSM võrgu häirete tagajärjel GSM-valveseadmestiku korrapäratu funktsioneerimise tõttu Teenuse saajale tekkinud kahju eest, kuivõrd GSM võrgu häireteta töö on Teenuse osutaja mõjuulatusest väljaspool ning on käesoleva lepingu raames käsitletav vääramatu jõu asjaoluna. Samuti on Teenuse saaja teadlik, et hooldusteenuse osutamine toimub GSM-valveseadmestiku poolt saadetava sms märguande alusel ning juhul, kui Teenuse saaja ei teavita Teenuse osutajat GSM-valveseadmestiku tõrgetest tähtaegselt, ei vastuta Teenuse osutaja GSM-valveseadmestiku tõrgete tulemusena tekkinud kahju eest. Teenuse osutaja vastutab üksnes tema mõjuulatusest olevate

kohustuste täitmise eest, GSM-seadmestiku funktsionaalse tõrgete olemasolust mitteamiselt, on välistatud Teenuse osutaja vastutus.

Samuti on Teenuse saaja teadlik, et GSM-valveseadmestiku funktsioon on üksnes teabe edastamine, mitte Objektile tekkinud ohu kõrvaldamine ning käesoleva lepinguga ei võta Teenuse osutaja endale kohustust teostada vallas- või kinnisvara valvet.

4.2 Juhul, kui Teenuse saaja ei teavita Teenuse osutajale viivitamatult, s.o. maksimaalselt ühe päeva jooksul, GSM-valveseadmestikul esinenud puudustest, ei vastuta Teenuse osutaja kahjulike tagajärgede eest ega kohustu hüvitama Teenuse saajale tekkinud kahju.

4.3 Teenuse saaja kohustub Lepingust tulenevate rahaliste kohustuste täitmatajätmise või mittekohase täitmise eest tasuma Teenuse osutajale viivist 0,06% päevas iga viivitatud päeva eest.

4.4 Kui Teenuse saaja rikub punktis 1.3 sätestatud kohustust kasutada temale Teenuse osutaja poolt antud SIM-kaarti üksnes GSM-valveseadmestiku kasutamise raames, kohustub ta Teenuse osutajale tasuma leppetrahvi summas 6400 (kuus tuhat nelisada) eurot ja hüvitama kogu tekitatud kahju, sealhulgas tasuma erakõnede eest.

4.5 Juhul, kui rendileantud GSM-valveseadmestik hävib või kahjustub käesoleva lepingu kehtivusaja jooksul, kohustub Teenuse saaja tasuma Teenuse osutajale vastavalt hetkel kehtivale Hinnakirjale GSM-valveseadmestiku maksumuse. Sellekohane kohustus lasub Teenuse saajal ka siis, kui GSM-valveseadmestik on hävinud või kahjustunud Teenuse saaja süüist olenemata, s.t. Teenuse saajal lasub GSM valveseadmestiku hävimisel või kahjustumisel seadmete eest tasumise kohustus ka vääramatu jõuna käsitlevate asjaolude ilmumisel.

4.6 Teenuse saaja on tutvunud teenuse osutaja Privaatsustingimustes ([LINK](#)) sätestatuga sellest, kuidas Teenuse osutaja töötleb isikuandmeid ning kuidas teenuse saaja saab enda õigusi enda isikuandmete osas teostada. Privaatsustingimustes on muuhulgas sedastatud, et kliendi isikukoodi, makshäire tekkimise ja lõppemise kuupäeva ning summa võib teenuse osutaja edastada AS-ile Krediidinfo, mis muuhulgas võib andmeid töödelda isikuandmeid krediididotsuste langetamise eesmärgil AS-i Krediidinfo hallatavas makshäirete registris. AS-ile Krediidinfo Kliendi andmete edastamise õigus tekib, kui Kliendil on täitmata käesolevast lepingust tulenev rahaline kohustus. Kliendi andmete AS-i Krediidinfo poolt töötlemise tingimustest edastamise alustest ja ulatusest saate lähemalt teavet veebilehelt www.krediidinfo.ee.

4.7 Juhul kui lepingu sõlmib juriidiline isik siis võlgnevuse korral langeb vastutus eraisikule kes on allkirjastanud antud lepingu.

4.8 Teenuse saaja tasub kõik võla sissenõudmisega tekkivad kulud (inkasso kulud jms.) millele kohta esitab arve teenuse osutaja.

V PRETENSIOONID JA KONFIDENTSIAALSUS

5.1 Lepingupooled on kokku leppinud, et pretensioonid esitatakse kirjalikult ja mitte hiljem kui viie kalendripäeva jooksul arvates nende tekkimisest või nendest teadaasaamisest. Hilisemalt esitatud pretensioonid ei ole lepingupooltele siduvad.

5.2 Leping ning Lepingu täitmiseega teatavaks saanud informatsioon on konfidentsiaalne ega kuulu avaldamisele kolmandatele isikutele.

VI LEPINGU TÄHTAEG, JÕUSTUMINE JA LÕPPEMINE

6.1 Lepingu sõlmivad lepingupooled määrata tähtajaks.

6.2 Leping jõustub selle allkirjastamise hetkel lepingupoolte poolt.

6.3 Leping lõpeb kas lepingupoolte kokkuleppel või ühepoolse ülesütlemise teel. Lepingupooled on kohustatud ülesütlemisel järgima kolmekuulist etteteatamise tähtaega.

6.4 Juhul, kui Teenuse saaja ei järgi ülesütlemise kolmekuulist etteteatamistähtaega, kohustub ta Teenuse osutajale tasuma leppetrahvi, mille suurus arvutatakse välja puudujäävate etteteatamispäevade ja Lepingu alusel tasumisele kuuluvatest maksetest lähtudes. Leping lõppedes GSM-valveseadmestiku mahavõtmine on tasuline vastavalt Hinnakirjale.

6.5 Leping lõppemisel kohustub Teenuse saaja tagastama teenuse osutajale kogu temale Lepingu raames kasutusse antud vara (lepingu objekt).

Juhul kui Teenuse saaja ei tagasta rendiseadmeid Teenuse osutajale 5 tööpäeva jooksul peale lepingu lõppemist, on Teenuse osutajal õigus esitada Teenuse saajale täiendav demonteerimise arve vastavalt kehtivale hinnakirjale. Lepingu objektiks oleva vara kahjustumisel kohustub Teenuse saaja hüvitama Teenuse osutajale lepingu objektiks oleva vara vastavalt kehtivale Hinnakirjale.

VII LÕPPSÄTTED

7.1 Lepingu muutmine toimub kirjaliku kokkuleppe saavutamise teel.

7.2 Õiguslikke tagajärgi omavat teavet edastavad lepingupooled teineteisele tähtitud kirja teel.

7.3 Lepingust tulenevad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel kuulub vaidlus lahendamisele Tallinna Linnakohtus.

7.4 Leping on koostatud kahes võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris kahel lehel (lepingu A osa ja B osa), millest üks jääb Teenuse saajale ja teine Teenuse osutajale.

Teenuse osutaja: _____ (allkiri)

Teenuse saaja: _____ (allkiri)